



CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ MINH TÂM

Số:/MT

Hà Nội, ngày ... tháng... năm 2019

THÔNG BÁO Quy chế Cuộc thi

“Thiết kế nội thất Tòa nhà Mitalab Tower”

Cuộc thi “Thiết kế nội thất Tòa nhà Mitalab Tower” với chủ đề: “Chất cảm vật liệu trong không gian thương hiệu” nhằm khuyến khích những sáng tác có ứng dụng công nghệ, kỹ thuật và vật liệu hiện đại (đề tạo ra chất cảm), tiếp cận xu hướng thiết kế tiên bộ, bền vững, bản sắc và có tính khả thi. Với mục tiêu là tạo ra “Một nơi làm việc tuyệt vời”, Mitalab rất chú trọng đến phát triển cơ sở vật chất, xây dựng môi trường làm việc thân thiện, biến công ty trở thành ngôi nhà thứ 2 của cán bộ nhân viên.

1. Khái quát Dự án:

- Vị trí khu đất: Số 393 Cộng Hòa, Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh. Diện tích văn phòng sử dụng: 1,675 m² (bao gồm tầng trệt, tầng 4 đến tầng 8)
- Xây dựng Toà nhà phức hợp và sử dụng vật liệu trong thiết kế nội thất không gian thương hiệu và không gian làm việc, phù hợp với các yêu cầu: thẩm mỹ, công năng, thân thiện với môi trường và có tính khả thi.
- Loại công trình: Văn phòng và căn hộ
- Quy mô, công năng sử dụng: tầng trệt làm sảnh chào và 5 tầng văn phòng làm việc (từ tầng 4 đến tầng 8).

2. Mục đích, yêu cầu cuộc thi:

- Các giải pháp khai thác và triển khai hệ thống nhận diện thương hiệu Tập đoàn Mitalab Group. Các ý tưởng có thể dựa trên những mẫu vật liệu sẵn có, hoặc đề xuất những mẫu mới, thể hiện được chất cảm đối với vật liệu trong không gian nội thất công trình.
(Hệ thống nhận diện thương hiệu của Mitalab trong file đính kèm. Tầm nhìn, sứ mệnh và giá trị cốt lõi của Mitalab sẽ được công ty trình bày vào 9h ngày 25/5/2019 tại tầng 10 tòa nhà Pico Plaza, số 20 Cộng Hòa, phường 12, quận Tân Bình, HCM sau phần phương án “Công năng sử dụng”)
- Giới hạn:
 - + Không giới hạn đối với vật liệu sử dụng, các thiết kế đồ nội thất có thể được thiết kế riêng.
 - + Sản phẩm chuyên nghiệp: cung cấp thông tin về sản phẩm, hãng sản xuất, xuất xứ hàng hóa

3. Quy mô, tính chất: MITALAB Tower, tổng diện tích sàn 1,670 m² (không bao gồm tầng hầm), cụ thể:

- Tầng trệt: 105 m²
- Tầng 4 đến tầng 8: (280+34) x5 lầu
- (Đính kèm thiết kế toà nhà)

- 4. Điều kiện dự thi:** Tất cả các cá nhân, tổ chức có đầy đủ năng lực hoạt động tại Việt Nam và Quốc tế trong lĩnh vực thiết kế gồm: Kiến trúc, nội thất, mỹ thuật.

Lưu ý: Đối với các Đơn vị Thiết kế - Thi công nội thất sẽ được ưu tiên lựa chọn nhà thầu thi công hạng mục: trang trí nội thất, cung cấp và lắp đặt đồ nội thất Tòa nhà Mitalab Tower.

Hồ sơ dự thi gồm có:

- Giai đoạn 1: Nộp phương án “Công năng sử dụng, có thuyết minh tính khả thi của dự án; thiết kế thể hiện diện tích rõ từng tầng, phòng chức năng (đính kèm CD hoặc USB chứa dữ liệu thiết kế)”
- Giai đoạn 2: Các phương án sau điều chỉnh giai đoạn 1, tiếp tục nộp phương án “Thiết kế kiến trúc, phối cảnh 3D dự án; thuyết minh tính khả thi của dự án, bản vẽ và phim, ảnh, mô hình (nếu có); đề xuất tài chính (đính kèm CD hoặc USB chứa dữ liệu thiết kế)”

Lưu ý: Để đảm bảo số lượng bài dự thi tham dự đầy đủ vào vòng cuối cùng để Ban tổ chức và Hội đồng xét tuyển tiến hành bình chọn, BTC sẽ yêu cầu các bên tham gia cọc xác nhận tham gia cuộc thi trị giá 20,000,000 VNĐ (Hai mươi triệu đồng). Phần chi phí này sẽ được gửi trả kèm theo với các phần thưởng khi kết thúc cuộc thi. Công ty sẽ cung cấp các hóa đơn chứng từ để xác nhận phần cọc này cho các bên tham dự.

5. Thành phần Ban Tổ chức và Hội đồng xét tuyển:

- Bà Đoàn Vân Anh
- Bà Nguyễn Thanh Vân
- Ông Đoàn Xuân Quý
- Bà Hoàng Thị Lệ Hằng
- Bà Nguyễn Thu Trang
- Bà Trần Kim Ngân
- Ông Nguyễn Ngọc Tuấn

6. Kế hoạch và thời gian thi tuyển:

- Ngày 18/04/2019: Phát động cuộc thi
- Ngày 18 - 25/04/2019: Tuyên truyền và tham quan hiện trạng MITALAB TOWER
- Ngày 25 - 27/4/2019: Nhận cọc xác nhận tham gia cuộc thi
- Trước 16 giờ 30 phút ngày 06/05/2019: Kết thúc nhận bài thi giai đoạn 1: Phương án “Công năng sử dụng”
- Ngày 16/5/2019: Thuyết trình ý tưởng “Công năng sử dụng” và BTC góp ý kiến
- Ngày 23/5/2019: BTC nhận bài thi sau khi sửa đổi và phản hồi của BTC.
- 9h ngày 25/5/2019: Công ty trình bày về tầm nhìn, sứ mệnh và giá trị cốt lõi của Mitalab tại tầng 10 tòa nhà Pico Plaza, số 20 Cộng Hòa, phường 12, quận Tân Bình, HCM để cung cấp thông tin cho các bên dự thi tiến hành thiết kế kiến trúc và tiến hành phối cảnh 3D.

- Trước 16 giờ 30 phút ngày 17/6/2019: Kết thúc nhận bài thi giai đoạn 2: Phương án “Thiết kế kiến trúc, phối cảnh 3D dự án”
- Ngày 22/06/2019: Tổ chức thực hiện bình chọn giải
- Trong tháng 6: Trao giải

7. Phương thức nộp bài và quy cách nộp bài:

7.1. *Phương thức nộp bài và thời gian nộp bài:* Nộp bài tại Địa chỉ văn phòng làm việc của Mitalab Hồ Chí Minh bằng hình thức nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện:

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ MINH TÂM;
Tầng 10, Toà nhà Pico Plaza, số 20 Cộng Hoà, Phường 12, Quận Tân Bình, Tp. HCM;
Tel: 08 6268 0972, Fax: 08 6268 0973;

7.2. *Quy cách nộp bài dự thi:*

- Mỗi cá nhân, đơn vị tham gia được gửi tối đa 02 phương án dự thi.
- Hình thức trình bày: Thể hiện bản vẽ trên khung quy định của BTC
- Khối lượng cụ thể:
 - + Pano bản vẽ dự thi trên khổ giấy A1 dọc (mỗi phương án trình bày tối đa 07 pano)
 - + Thuyết minh trình bày trên khổ giấy A3 ngang
 - + Bài thi cần trình bày trên khung quy định của BTC (sẽ được đăng tải vào tháng 5/2019)

7.3. *Yêu cầu khác:*

- Trình bày ẩn danh, không được ghi bất kỳ thông tin nào của tác giả trên tất cả các pano bản vẽ và thuyết minh.
- Lựa chọn mã số ngẫu nhiên gồm 5 ký tự chữ, số và đặt ở góc bên phải phía dưới của tất cả các bản vẽ và tài liệu thuyết minh.

7.3.1. *Nội dung pano bản vẽ, bao gồm nhưng không giới hạn những nội dung sau:*

- Các bản vẽ phương án thiết kế bao gồm: mặt bằng, mặt đứng, mặt cắt, ...
- Phối cảnh (Tối thiểu 06 phối cảnh nội thất trên 1 tầng)
- Mô hình (Khuyến khích)

7.3.2. *Thuyết minh ngắn gọn ý tưởng, nhấn mạnh các giải pháp sử dụng trong thiết kế nội thất.*

*** Hồ sơ nộp bao gồm:**

- Toàn bộ các bản vẽ + thuyết minh,
- Đĩa CD/DVD (hoặc USB) chứa dữ liệu bài thi.
- Bản sao Giấy phép đăng ký kinh doanh (đối với đơn vị tư vấn)

*** Quy cách:** Thể hiện ngôn ngữ tiếng Việt.

8. Giải thưởng:

- 01 Giải Nhất: 250.000.000 VNĐ (Hai trăm năm mươi triệu đồng)
- 01 Giải Nhì: 50.000.000 VNĐ (Năm mươi triệu đồng)
- 02 Giải Khuyến khích: Mỗi giải 20.000.000 VNĐ (Hai mươi triệu đồng)

9. Quy định chung:

- Phương án gửi dự thi được hiểu thuộc quyền sở hữu của Ban tổ chức, được toàn quyền sử dụng trong việc truyền thông, quảng bá, và áp dụng trong không gian thương hiệu của Tập đoàn Mitalab.
- Đơn vị tham gia đảm bảo về tính sở hữu đối với tác phẩm, không phải là đối tượng tranh chấp quyền sở hữu trí tuệ tại bất kỳ thời điểm nào trước, trong và sau khi tham gia cuộc thi. Phương án dự thi cũng chưa từng tham gia tại bất kỳ cuộc thi nào khác.
- Trong thời gian diễn ra cuộc thi, đơn vị tham gia nộp phương án dự thi không được sử dụng phương án tham gia cuộc thi này để tham dự bất kỳ cuộc thi nào khác.
- Sản phẩm dự thi sẽ không trả lại cho các cá nhân, đơn vị dự thi.
- Tác giả phương án xếp hạng nhất được ưu tiên lựa chọn thương thảo, ký kết hợp đồng để triển khai các bước tiếp theo. Trường hợp không thương thảo được hoặc tác giả tự nguyện không tiếp tục tham gia thì Chủ đầu tư có quyền sử dụng bản quyền thiết kế để tiếp tục triển khai các bước tiếp theo của dự án.
- Ban tổ chức có quyền thu hồi giải thưởng nếu phát hiện người đoạt giải vi phạm thể lệ cuộc thi.

10. Liên hệ, đăng ký tham dự cuộc thi:

Kính mời các đơn vị, tổ chức, cá nhân có nhu cầu, vui lòng đăng ký tham dự.
Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Ban Tổ chức cuộc thi: Bà Trần Kim Ngân - Trưởng Phòng Truyền thông
- Số điện thoại: 0903 962 225 - Email: ngan.tk@mitalabvn.com
- Website: <http://mitalab.vn>

TM. BAN TỔ CHỨC
TRƯỞNG BAN TỔ CHỨC
GIÁM ĐỐC CÔNG TY



ĐOÀN VĂN ANH

